Gdańsk, dnia 22 maja 2026 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Chełm"
ul. Stanisława Worcella 33
80-809 Gdańsk
000833183

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 8^3 ust. 2 i ust. 6 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 27 ust. 1 Statutu Zarząd Spółdzielni zwołuje:

WALNE ZGROMADZENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „CHEŁM" w GDAŃSKU, które odbędzie się w siedzibie ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NR 8 im. Przyjaciół Ziemi w Gdańsku przy ul. Dragana 2 w dniu 13.06.2026 r. o godz. 10^{00}.

Z NASTĘPUJĄCYM PORZĄDKIEM OBRAD:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie: przewodniczący, zastępca, przewodniczącego i sekretarza.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Wybór Komisji: Skrutacyjnej, Wyborczej i Wnioskowej.
6. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
7. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2025 - podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
8. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2025 - podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
9. Podjęcie uchwały w sprawie podziału wyniku finansowego Spółdzielni za rok 2025.
10. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2025 – podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za rok 2025.
12. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni.
13. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej Spółdzielni na kadencję 2026-2029.
14. Podjęcie uchwał w sprawie ustalenia liczby mandatów w wyborach do Rad Obwodowych.
15. Przeprowadzenie wyborów do Rad Obwodowych na kadencję 2026-2029.
16. Przeprowadzenie wyborów delegata Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm" w Gdańsku na Zjazd Pomorskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP - podjęcie uchwały.
17. Podjęcie uchwał w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm" w Gdańsku.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Regulaminu Walnego Zgromadzenia Spółdzielni.
19. Przedstawienie informacji o realizacji wniosków Walnego Zgromadzenia Spółdzielni za rok 2025.
20. Wolne wnioski.
21. Zamknięcie obrad.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej „CHEŁM"

W celu wzięcia udziału w Walnym Zgromadzeniu SM „Chełm" członek lub pełnomocnik członka Spółdzielni są zobowiązani do okazania dokumentu ze zdjęciem stwierdzającego tożsamość.
Pełnomocnictwa (NA PIŚMIE W ORYGINALE) należy doręczyć do Spółdzielni nie później niż na 3 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia (Druki pełnomocnictw dostępne na stronie spółdzielni www.smchelm.pl (e- kartoteka) oraz w siedzibie Spółdzielni: ul. Worcella 33 w Gdańsku, pokój 23).
Członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznać się ze sprawozdaniami i projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad od dnia 29.05.2026r., na stronie internetowej Spółdzielni www.smchelm.pl (poprzez e-kartotekę) oraz w siedzibie Spółdzielni: ul. Worcella 33 w Gdańsku: poniedziałek (w godz. 9^{00} – 16^{00}), wtorek – czwartek (w godz. 8^{00} - 14^{00}), piątek (w godz. 8^{00} – 13^{00}).