

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 8³ ust. 2 i ust. 6 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 27 ust. 1 Statutu Zarząd Spółdzielni zwołuje:

**WALNE ZGROMADZENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „CHEŁM”
w GDAŃSKU, które odbędzie się
w siedzibie ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NR 8 im. Przyjaciół Ziemi
w Gdańsku przy ul. Dragana 2 w dniu 13.06.2026 r. o godz. 10⁰⁰.**

Z NASTĘPUJACYM UZUPEŁNIONYM PORZĄDKIEM OBRAD:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie: przewodniczący, zastępca, przewodniczącego i sekretarza.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Wybór Komisji: Skrutacyjnej, Wyborczej i Wnioskowej.
6. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
7. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2025 - podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
8. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2025 - podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
9. Podjęcie uchwały w sprawie podziału wyniku finansowego Spółdzielni za rok 2025.
10. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2025 – podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za rok 2025.
12. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni.
13. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej Spółdzielni na kadencję 2026-2029.
14. Podjęcie uchwał w sprawie ustalenia liczby mandatów w wyborach do Rad Obwodowych.
15. Przeprowadzenie wyborów do Rad Obwodowych na kadencję 2026-2029.
16. Przeprowadzenie wyborów delegata Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku na Zjazd Pomorskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP - podjęcie uchwały.
17. Podjęcie uchwał w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Regulaminu Walnego Zgromadzenia Spółdzielni.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni.
20. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Regulaminu Rady Obwodowej Spółdzielni.
21. Przedstawienie informacji o realizacji wniosków Walnego Zgromadzenia Spółdzielni za rok 2025.
22. Wolne wnioski.
23. Zamknięcie obrad.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej „CHEŁM”

W celu wzięcia udziału w Walnym Zgromadzeniu SM „Chełm” członek lub pełnomocnik członka Spółdzielni są zobowiązani do okazania dokumentu ze zdjęciem stwierdzającego tożsamość.

Pełnomocnictwa (NA PIŚMIE W ORYGINALE) należy doręczyć do Spółdzielni nie później niż na 3 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia (Druki pełnomocnictw dostępne na stronie spółdzielni www.smchełm.pl (e- kartoteka) oraz w siedzibie Spółdzielni: ul. Worcella 33 w Gdańsku pokój 23).

Członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznać się ze sprawozdaniami i projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad od dnia 29.05.2026 na stronie internetowej Spółdzielni www.smchełm.pl (poprzez e-kartotekę) oraz w siedzibie Spółdzielni: ul. Worcella 33 w Gdańsku: poniedziałek (w godz. 9⁰⁰ – 16⁰⁰), wtorek – czwartek (w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰), piątek (w godz. 8⁰⁰ – 13⁰⁰).