

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku przedstawia uzupełniony porządek obrad Walnego Zgromadzenia zwołanego na dzień 15 czerwca 2024 roku na godz. 10⁰⁰

Na podstawie art. 8³ ust. 2 i ust. 6 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach Mieszkaniowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 558.) oraz § 27 ust. 1 Statutu Zarząd Spółdzielni zwołuje:

WALNE ZGROMADZENIE
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „CHEŁM” w GDAŃSKU,
które odbędzie się w siedzibie Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 7
w Gdańsku
przy ul. Chałubińskiego 13 w dniu 15.06.2024 r. o godz. 10⁰⁰

Z NASTĘPUJĄCYM PORZĄDKIEM OBRAD:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie: przewodniczący, zastępca przewodniczącego i sekretarz.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Wybór Komisji: Skrutacyjnej i Wnioskowej.
6. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
7. Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2023 - podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
8. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2023 - podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
9. Podjęcie uchwały w sprawie podziału wyniku finansowego Spółdzielni za rok 2023.
10. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2023 – podjęcie uchwały w sprawie jego zatwierdzenia.
11. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za rok 2023.
12. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni.
15. Przedstawienie informacji o przeprowadzonej przez Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r.
16. Przedstawienie sprawozdania z udziału w VII Kongresie Spółdzielczości oraz VIII Krajowym Zjeździe Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.
17. Przystąpienie Spółdzielni do Pomorskiego Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni z siedzibą w Sopocie – podjęcie uchwały.
18. Wyrażenia zgody na odpłatne zbycie nieruchomości stanowiącej działkę o nr 230/10, obręb 670, zlokalizowanej przy ul. Biegańskiego 22 o powierzchni 2667 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta GD1G/00269325/0.
19. Wyrażenia zgody na odpłatne zbycie nieruchomości stanowiącej działkę o nr 80/20, obręb 711, zlokalizowanej przy ul. Biegańskiego 22 o powierzchni 279 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta GD1G/00269325/0.
20. Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki o nr 8/18 i 8/12, zlokalizowanych przy ul. Chałubińskiego 1, dla których prowadzona jest księga wieczysta GD1G/00029673/0.
21. Przedstawienie informacji o realizacji wniosków Walnego Zgromadzenia Spółdzielni za rok 2023.
22. Wolne wnioski.
23. Zamknięcie obrad.

Z-ca PREZESA ZARZĄDU

PREZES ZARZĄDU

Marek Majchrzak

Leszek Majewski

W celu wzięcia udziału w Walnym Zgromadzeniu SM „Chełm” członek lub pełnomocnik członka Spółdzielni są zobowiązani do okazania dokumentu (ze zdjęciem) stwierdzającego tożsamość. Członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznać się ze sprawozdaniami i projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad od dnia 31.05.2024 r. na stronie internetowej Spółdzielni www.smchełm.pl (poprzez e-kartotekę) oraz w siedzibie Spółdzielni przy ul. Worcella 33 w Gdańsku: poniedziałek (w godz. 9⁰⁰ – 16⁰⁰), wtorek – czwartek (w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰), piątek (w godz. 8⁰⁰ – 13⁰⁰).