

UCHWAŁA Nr 35/2012
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku
z dnia 15.03.2012 r.

w sprawie: uchwalenia zmian do „Regulaminu działalności społeczno-kulturalnej SM „Chełm” w Gdańsku” oraz ustalenia tekstu jednolitego.

Działając na podstawie § 38 ust 1 pkt 33 i § 157 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku Rada Nadzorcza postanawia, co następuje:

§ 1.

Rada Nadzorcza uchwała następujące zmiany w „Regulaminie działalności społeczno-kulturalnej „Chełm” w Gdańsku”:

1. W § 1 Podstawa prawna otrzymuje brzmienie: *„Spółdzielnia Mieszkaniowa „Chełm” w Gdańsku prowadzi działalność związaną z kulturą, oświatą, rekreacją i sportem dalej zwaną działalnością społeczno-kulturalną na podstawie § 4 ust.2 pkt 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „CHEŁM” w Gdańsku.”*
2. W § 2 ust. 1. otrzymuje brzmienie:
„Spółdzielnia prowadzi działalność społeczno-kulturalną, której celem jest rozwijanie zainteresowań dzieci, młodzieży, dorosłych w poszczególnych klubach i sekcjach oraz upowszechnianie imprez o charakterze masowym, a w konsekwencji dostarczenie mieszkańcom osiedla Chełm rozrywki, zapewnienie rekreacji i wypoczynku oraz integracja i aktywizacja mieszkańców Spółdzielni”
3. W § 2. ust. 2. otrzymuje treść:
„Działalność społeczno-kulturalna prowadzona jest w oparciu o coroczny plan gospodarczo-finansowy zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej.”
4. W § 2 ust. 3. po słowach: *„Działalność społeczno-”* skreśla się słowo: *„kulturalną”* i wpisuje się słowo *”kulturalna”*
5. W § 2 ust. 3. dopisuje się punkt e) o brzmieniu:
„organizowanie innych zajęć i sekcji w zależności od zgłaszanych potrzeb przez mieszkańców”
6. W § 2 ust. 3. dopisuje się punkt f) o brzmieniu:
„organizowanie udziału grup złożonych z członków Spółdzielni w imprezach prowadzonych przez podmioty zewnętrzne.”
7. W § 3. pkt e) otrzymuje brzmienie:
„dobrowolne wpłaty dokonywane przez członków Spółdzielni oraz osoby nie będące członkami Spółdzielni,”
8. W § 4 ust 2 skreśla się słowa: *„Koszty działalności obejmują w szczególności:”* i wpisuje się słowa: *„Koszty związane z prowadzeniem działalności społeczno-kulturalnej określa „Regulamin rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalenia opłat za użytkowanie lokali w Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku; obejmują one w szczególności:”*

9. W § 4 ust. 2. pkt. c) otrzymuje brzmienie:
„koszty wynagrodzeń pracowników Spółdzielni zatrudnionych na stanowiskach ds. Społeczno-Kulturalnych oraz koszty wynagrodzeń osób zatrudnionych na innej podstawie niż umowa o pracę w związku z prowadzeniem tej działalności (koszty wynagrodzeń bezosobowych)”
10. W § 4. ust. 2. dopisuje się punkt e) o brzmieniu:
„koszty remontów, konserwacji, modernizacji oraz inwestycji dotyczących majątku związanego z prowadzeniem działalności społeczno-kulturalnej jako nadające się do bezpośredniego przypisania temu rodzajowi działalności.”
11. W § 4 ust. 4. po słowie: „działalności” wpisuje się słowa: „społeczno-kulturalnej”

§ 2.

Rada Nadzorcza uchwała tekst jednolity „Regulaminu działalności społeczno-kulturalnej SM „Chełm” w Gdańsku”, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym:


za	- 16
przeciw	- 0
wstrzymało się	- 0

Sekretarz Rady Nadzorczej


.....
Elżbieta Hułas

Przewodniczący Rady Nadzorczej


.....
Janusz Grzenkowski


RADCA PRAWNY
Adam Linkowski

**Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 35/2012 z dnia 15.03.2012 r.
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku**

R E G U L A M I N

**REGULAMIN DZIAŁALNOŚCI SPOŁECZNO-KULTURALNEJ SM „CHEŁM”
w GDAŃSKU**

Gdańsk, 15 marca 2012 r.

REGULAMIN DZIAŁALNOŚCI SPOŁECZNO-KULTURALNEJ SM „CHEŁM” W GDAŃSKU

§ 1

Podstawa prawna

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Chełm” w Gdańsku prowadzi działalność związaną z kulturą, oświatą, rekreacją i sportem dalej zwaną działalnością społeczno-kulturalną na podstawie § 4 ust.2 pkt 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „CHEŁM” w Gdańsku

§ 2

Postanowienia ogólne, zasady i zakres prowadzenia działalności społeczno-kulturalnej

1. „Spółdzielnia prowadzi działalność społeczno-kulturalną, której celem jest rozwijanie zainteresowań dzieci, młodzieży, dorosłych w poszczególnych klubach i sekcjach oraz upowszechnianie imprez o charakterze masowym, a w konsekwencji dostarczenie mieszkańcom osiedla Chełm rozrywki, zapewnienie rekreacji i wypoczynku oraz integracja i aktywizacja mieszkańców Spółdzielni”.
2. Działalność społeczno-kulturalna prowadzona jest w oparciu o coroczny plan gospodarczo-finansowy zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej.
3. Działalność społeczno-kulturalna prowadzona jest w Spółdzielni w dwóch placówkach - Klubie Osiedlowym „Alf” oraz Ośrodku Sportu i Rekreacji (OSiR), m.in. w następujących formach:
 - a) organizowanie imprez okolicznościowych, festynów;
 - b) prowadzenie kółek zainteresowań, grup hobbystycznych;
 - c) organizowanie spotkań w ramach Klubu Seniora;
 - d) organizowanie zajęć rekreacyjno-sportowych;
 - e) organizowanie innych zajęć i sekcji w zależności od zgłaszanych potrzeb przez mieszkańców;
 - f) organizowanie udziału grup złożonych z członków Spółdzielni w imprezach prowadzonych przez podmioty zewnętrzne.
4. Uprawnionymi do korzystania ze wskazanych form działalności społeczno-kulturalnej są przede wszystkim członkowie Spółdzielni i ich rodziny.
5. Właściciele lokali niebędący członkami oraz osoby niebędące członkami spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali mogą korzystać z działalności społeczno-kulturalnej odpłatnie na podstawie umów zawieranych ze Spółdzielnią.

§ 3

Źródła finansowania działalności społeczno-kulturalnej

Źródłami finansowania działalności społeczno-kulturalnej są:

- a) opłaty naliczone członkom Spółdzielni według stawki uchwalonej przez Radę Nadzorczą w planie gospodarczo-finansowym;
- b) środki od osób korzystających odpłatnie z działalności społeczno-kulturalnej;
- c) środki z odpłatnego korzystania z pomieszczeń i wyposażenia Klubu Osiedlowego „Alf” oraz obiektów i wyposażenia Ośrodka Sportu i Rekreacji;
- d) wpłaty podmiotów gospodarczych, instytucji i organizacji z tytułu współudziału w organizowanych przez Spółdzielnię imprezach okolicznościowych;

- e) dobrowolne wpłaty dokonywane przez członków Spółdzielni oraz osoby nie będące członkami Spółdzielni;
- f) środki z innych źródeł.

§ 4

Wydatkowanie środków gromadzonych na finansowanie działalności społeczno-kulturalnej oraz zasady gospodarowania

1. Ze środków zgromadzonych na działalność społeczno-kulturalną pokrywane są wydatki związane z działalnością programową oraz utrzymaniem Klubu Osiedlowego „Alf” i Ośrodka Sportu i Rekreacji.
2. Koszty związane z prowadzeniem działalności społeczno-kulturalnej określa „Regulamin rozliczenia kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalenia opłat za użytkowanie lokali w Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku; obejmują one w szczególności:
 - a) koszty zakupu materiałów niezbędnych do prowadzenia zajęć w kółkach zainteresowań, grupach hobbystycznych;
 - b) koszty związane z utrzymaniem i eksploatacją pomieszczeń, obiektów przeznaczonych na działalność społeczno-kulturalną
 - c) koszty wynagrodzeń pracowników Spółdzielni zatrudnionych na stanowiskach ds. Społeczno-Kulturalnych oraz koszty wynagrodzeń osób zatrudnionych na innej podstawie niż umowa o pracę w związku z prowadzeniem tej działalności (koszty wynagrodzeń bezosobowych);
 - d) różne formy popularyzacji i prezentacji dorobku działalności;
 - e) koszty remontów, konserwacji, modernizacji oraz inwestycji dotyczących majątku związanego z prowadzeniem działalności społeczno-kulturalnej jako nadające się do bezpośredniego przypisania temu rodzajowi działalności.
3. Ewidencję księgową działalności prowadzi się odrębnie wykazując jej wynik na koniec roku obrachunkowego.
4. Szczegółowa ewidencja księgową kosztów i przychodów działalności społeczno-kulturalnej prowadzona jest zgodnie z zakładowym planem kont.
5. Wpływy z odpłatnych form działalności są dokumentowane drukami ścisłego zarachowania.
6. Z organizowanych imprez okolicznościowych każdorazowo sporządzane jest rozliczenie przychodów i kosztów.
7. Różnica między kosztami a przychodami z działalności społeczno-kulturalnej zwiększa odpowiednio koszty lub przychody tej działalności w roku następnym.

§ 5

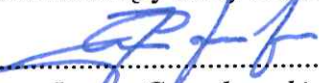
Postanowienia końcowe

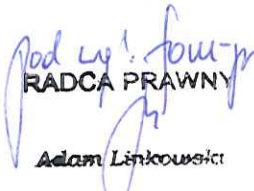
1. Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 15.03.2012 r.
2. Niniejszy Regulamin uchwalono w dniu 15.03.2012 r. Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gdańsku „CHEŁM” nr 35/2012

Sekretarz Rady Nadzorczej


.....
Elżbieta Hulas

Przewodniczący Rady Nadzorczej


.....
Janusz Grzenkowski


RADCA PRAWNY
Adam Linkowski