

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 8³ ust. 2 i ust. 6 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, § 27 ust. 2 pkt 1) Statutu oraz Uchwały Nr 94/2016 Rady Nadzorczej z dnia 3 listopada 2016 r. w sprawie: „zwołania Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Chełm” w Gdańsku” Zarząd Spółdzielni zwołuje:

WALNE ZGROMADZENIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „CHEŁM” w GDAŃSKU

które odbędzie się w Szkole Podstawowej Nr 8 im. Przyjaciół Ziemi w Gdańsku
przy ul. Dragana 2 w dniu 26.11.2016 r. o godz. 11⁰⁰

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia w składzie: przewodniczący, zastępca przewodniczącego i sekretarz.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Komisji: Skrutacyjnej i Wnioskowej.
5. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
- 6*. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyburzenie obiektów posadowionych na działkach: nr 2/39 i 2/64, obręb 712, przy ul. Dragana i budowę na tych działkach nowego budynku z przeznaczeniem na biura Spółdzielni, klub osiedlowy oraz lokale handlowo-usługowe, przeniesienie do nowo wybudowanego budynku biur Spółdzielni wraz ze zmianą adresu siedziby, a także wyrażenie zgody na wyburzenie obiektu posadowionego na działkach: nr 11/47 i 11/48, obręb 714, przy ul. Worcella i realizację na tych działkach przedsięwzięcia deweloperskiego polegającego na budowie i sprzedaży lokali mieszkalnych i niemieszkalnych.
7. Zamknięcie obrad.

*Uwaga: Punkt 6 porządku obrad obejmuje przedstawienie przez Zarząd informacji oraz dyskusję w następujących sprawach:

- a) założenia i koncepcja inwestycji przy ul. Dragana,
- b) założenia finansowe realizacji inwestycji przy ul. Dragana,
- c) bilans miejsc parkingowych w ramach inwestycji przy ul. Dragana,
- d) rozwiązania komunikacyjne i trasa dostaw towarów w rejonie inwestycji przy ul. Dragana,
- e) infrastruktura dodatkowa planowana wraz z realizacją inwestycji Dragana
- f) założenia i koncepcja inwestycji przy ul. Worcella (w miejscu dotychczasowej siedziby spółdzielni),
- g) bilans finansowy dla Spółdzielni w wyniku realizacji całego projektu.

W celu wzięcia udziału w Walnym Zgromadzeniu SM „Chełm” Członek Spółdzielni jest zobowiązany do okazania dokumentu stwierdzającego tożsamość. Członkowie Spółdzielni mają prawo zapoznać się z projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad na 14 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia na stronie internetowej Spółdzielni www.smchelm.pl (poprzez e-kartotekę) oraz w siedzibie Spółdzielni przy ul. Stanisława Worcella 33 w Gdańsku, pok. nr 23 A I p.: poniedziałek (w godz. 9⁰⁰ – 16³⁰), wtorek – czwartek (w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰), piątek (w godz. 8⁰⁰ – 13⁰⁰).

Osoby nieposiadające jeszcze dostępu do e-kartoteki - login i hasło mogą otrzymać, za okazaniem dowodu osobistego w Dziale Administracji SM „Chełm”: ul. Worcella 33 pok. nr 11 i 12 oraz ul. Witosa 27 w godz.: poniedziałek – 8⁰⁰ – 17⁰⁰, wtorek i czwartek 7⁰⁰ – 15⁰⁰, piątek 7⁰⁰ – 14⁰⁰.

Z-ca PREZESA ZARZĄDU

Marek Majchrzak Leszek Majewski